

江苏洋河酒厂股份有限公司

招标文件

招 标 人：江苏洋河酒厂股份有限公司

招标项目名称：泗阳分公司 2018 年消杀服务

2018 年 1 月

消杀服务 项目招标要求

一、投标内容

序号	项目	工作内容及工作量	要求
1	灭虫	全年(全厂公共区域(含职工公寓))	见考核方案
2	灭鼠	全年(全厂公共区域(含职工公寓))	
3	捕鼠笼	500 个(全厂公共区域(含职工公寓))	

二、投标单位资质要求：_____具备消杀服务相关资质_____

三、结算方式：_____按月结算(先服务后结算)_____

四、考核办法：_____具体按甲方管理办法考核_____

五、期限：_____一年_____

四、提供资质、业绩、投标保证金收据或汇款凭证等相关文件的复印件封存标书内。投标单位报价时必须单独列明详细的测算依据，无测算依据的一律作废标处理。

五、投标保证金：_____壹_____万元，投标单位有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：1、投标单位撤回投标文件的。2、中标通知书发出后放弃中标的。3、拒不按照招标文件的要求提交履约保证金的。4、不与招标人签订合同的，或者在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的。

保证金缴纳方式：

1、电汇 将汇票凭证到酒厂管理部审核后交财务部换取收据，如开标前未办理收据则视同弃标。

2、如在我公司有未结款项(高于或等于投标保证金金额)，可将未结款转为投标保证金。按要求填写附件 5 承诺函，并加盖投标单位公章，经本次招标项目部门负责人签字确认后，交给管理部即可。

投标保证金退款方式：

中标结果公示(或电话通知)后，未中标单位凭酒厂财务开具的收据到管理部审核后交财务部退款，中标单位交纳履约保证金后方可退还投标保证金。**履约保证**

金按照中标价 8%收取。

企业账号：

单位名称： 江苏洋河酒厂股份有限公司

开户行： 工行宿迁洋河支行 账 号： 111 604 020 900 000 8856

为方便投标单位交、退保证金，我公司推荐投标商将保证金交至我公司全资子公司账户，在泗阳分公司即可办理交、退手续。

单位名称： 泗阳蓝图酒类运营有限公司

开户行： 工商银行泗阳县支行

账 号： 111 604 000 930 015 1119

六、投标单位需将投标文件密封（采用快递方式需密封后再交快递），并在标书正面注明联系人及联系方式，投标文件数量为一正两副，递交至江苏省宿迁市泗阳县东开发区来安中大街 118 号 江苏洋河酒厂股份有限公司泗阳分公司 管理部招标办公室

标书递交截止时间： 2018 年 1 月 15 日上午 11 时

标书接收人： 张峰

七、评标方式：综合考虑各报价单位资质、规模、业绩、服务等因素，采用合理低价，最低价不作为中标唯一依据。

八、投标联系人： 张峰 联系电话： 0527-85678569

技术咨询人： 邵春 联系电话： 15189090905

监督电话： **0527-80831368** （泗阳）

投 标 函

致： 江苏洋河酒厂股份有限公司

1、根据你方招标的 _____ 劳务招标，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经领取招标文件，仔细研究后，我方愿以 _____ 万元(大写)的投标报价按贵公司要求承包上述劳务，并承担一切承包过程中非贵公司原因导致的事故责任。

2、我方金额为人民币 _____ 万元的投标保证金已经按招标文件的要求递交。

3、报价必须单独列明详细的测算依据，无测算依据的一律作废标处理。

投标单位： _____ (必须加盖公章)

单位地址： _____

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

联系方式： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

考核方案

附件 1:

清洁消杀工作检验标准和方法

消杀外包单位应根据季节的变化制定出消毒工作计划，包括消毒对象、区域和消毒方式选择与药物计划。灭鼠的方法主要采取物理消杀，采用捕鼠网、捕鼠笼、粘鼠板，严禁投放毒饵捕捉老鼠，防止发生食品安全事故或产生次生灾害。

一、重点区域包括：

- 1、食堂、收酒站、罐区、库房；
- 2、公厕、沙井、化粪池、垃圾箱、垃圾中转站等；
- 3、办公场所和员工宿舍等公共区域。

(1)、灭鼠：灭鼠工作每月应进行不少于两次；

捕捉老鼠必须在保证安全的前提下进行，必须挂上明显的标识。

防鼠设施检查

检查重点单位和一般单位重点场所的门，窗，下水道(地沟)及通风口等处的防鼠设施状况。

(2)、灭蚊、蝇、蟑螂等虫类

每年的 4-12 月份中，每周应至少进行一次灭杀消毒工作。

二、灭鼠、蚊、蝇、蟑标准：

1、灭鼠标准

25 平方米标准房间布放 20 厘米滑石粉两块，一夜后阳性粉块不超过 3%；有鼠洞，鼠烘，鼠咬痕等鼠迹的房间不超过 2%；重点单位防鼠设施不合格处不超过 5%。不同类型的外环境累计 2000 米，鼠迹不超过 5 处。

2、灭蚊标准

内外环境各种存水容器和积水中，蚊幼及蛹的阳性率不超过 3%，用 500ml 收集勺采集城区内大中型水体中的蚊幼或蛹阳性率不超过 3%，阳性勺内幼虫或蛹的平均数不超过 5 只。

特殊场所白天人诱蚊 30 分钟，平均每人次诱获成蚊数不超过 2 只。

3、灭蝇标准

重点单位有蝇房间不超过 2%，其它单位不超 3%，平均每阳性房间不超过 3 只；

重点单位防蝇设施不合格房间不超过 5%；加工，销售直接入口食品的场所不得有蝇。蝇类孳生地得到有效治理，幼虫和蛹的检出率不超过 3%。

4、灭蟑螂标准

室内有蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过 3%，平均每间房大蠊不超过 20 只。

有活蟑螂卵鞘房间不超过 2%，平均每间房不超过 4 只。

有蟑螂粪便，蜕皮等蟑迹的房间不超过 5%。

附件 2:

泗阳基地苍蝇整治效果评价标准（试行）

1 目的

为科学评价泗阳基地苍蝇整治工作成效，提升卫生管理水平，特制定本标准。

2 范围

2.1 本标准规定了苍蝇整治结果性指标、过程性指标以及评价方法

2.2 本标准适用于洋河酒厂泗阳分公司酿酒生产区域。

2.3 参照标准

《GB8951-88 白酒厂卫生规范》

《GB/T23796-2009 病媒生物密度监测方法蝇类》

《GBT17217-1998 城市公共厕所卫生标准》

3 职责

3.1 酿酒车间负责车间内部卫生管理、自查工作，酿造部督查。

3.2 物业管理部负责车间垃圾桶（池）、车间外围卫生管理、自查工作，办公室督查。

4 整治效果指标及标准

4.1 苍蝇整治结果性指标与过程性指标的标准及限值见表 1

表一1 苍蝇整治效果指标及标准限值

评价指标		卫生标准及限值	
结果性指标	车间卫生间	清洁卫生，无垃圾、无积水	苍蝇≤3 只/间
	车间浴室	清洁卫生，无垃圾、无积水	苍蝇≤3 只/间
	生产场地	清洁卫生，无垃圾、无积水	苍蝇≤5 只/跨

	车间另一头	清洁卫生，无垃圾、无积水	苍蝇≤5 只/跨
	车间外部	清洁卫生，无垃圾、无废水	滋生点肉眼可见蝇蛆为 0
过程性指标	知识宣贯、个人卫生	每月开展一次卫生知识宣贯，有详细宣贯记录；员工个人卫生符合公司行为规范要求。	
	垃圾桶、垃圾池管理	垃圾池生产期间一天一清理、无残留、无积水；垃圾桶一天两次清理，保持垃圾桶不满	
	糟池管理	生产期间一天一清理、无残留、无积水	
	卫生间、浴室、休息室	每天打扫，干净卫生，无垃圾、无积水，清扫记录规范。	
	灭蝇防虫设施	灭蝇灯、纱窗门帘等设施完好，正常使用。	
	开展自查自纠	车间（部门）每周自查，酿造部督查。	
	车间外部苍蝇滋生点	车间外废水井不堵塞、化粪池盖板无破损、捞渣池无残渣、废水；垃圾池、垃圾桶每日一清；绿化带基本无杂草；喷药名称、数量、时间有记录；灭蝇效果定期评估。	

5 检查

5.1 部门（车间）自查

责任部门（车间）指派管理专员对每周对本部门（车间）进行自查，发现本部门（车间）管辖区域内的生产、工作现场有不合规项和问题点时，限期整改，并对整改情况进行跟踪检查、奖惩。

5.2 公司检查

酿造部、物业管理部组织苍蝇整治小组成员对公司卫生区域进行月度检查，发现问题点及时反馈至责任单位，限期整改到位，对整改情况进行复查，并对检查结果进行通报。

5.3 检查标准：按《苍蝇整治效果评价表》执行（见附录 A、附录 B）。

5.4 检查方法

按苍蝇检查法：包括目测法和粘捕法，参照《苍蝇密度检查办法》（见附录 C）。

6 奖惩

6.1 检查过程中出现问题点且责任部门（车间）未按要求及时整改的或整改不到位的，由牵头部门根据《流程管理红白票制度》对出现问题点责任部门（车间）

予以罚款，重复问题点加倍处罚，对整体情况比较好的部门（车间）予以奖励。

6.2 月度整治效果评价

酿造部、物业管理每月组织进行检查评比，进行排名，对高于 90 分的第一名进行奖励，低于 80 分的最后一名进行处罚。办公室对物业管理进行评价。

附录 A

____车间苍蝇整治效果评价表						
指标项目	分类项目	检查形式	指标要求	检查扣分标准	问题点描述	备注
结果性指标 (40%)	卫生间	现场观察, 苍蝇板测试	清洁卫生, 无垃圾、无积水, 苍蝇 \leq 3 只/间	满分 10 分。苍蝇超标扣 10 分, 其他每个问题点扣 1 分;		
	浴室	现场观察, 苍蝇板测试	清洁卫生, 无垃圾、无积水, 苍蝇 \leq 3 只/间	满分 10 分。苍蝇超标扣 10 分, 其他每个问题点扣 1 分;		
	生产区域	现场观察, 苍蝇板测试	清洁卫生, 无垃圾、无积水, 苍蝇 \leq 5 只/跨	满分 10 分。苍蝇超标扣 10 分, 其他每个问题点扣 1 分;		生产区域包括窖池、操作、鼓风机塘、通道等区域;
	车间另一头	现场观察, 苍蝇板测试	清洁卫生, 无垃圾、无积水, 苍蝇 \leq 5 只/跨	满分 10 分。苍蝇超标扣 10 分, 其他每个问题点扣 1 分;		车间另一头包括糟池、垃圾池、和泥池、黄水池及路面
过程性指标 (60%)	知识宣贯、个人卫生	查看宣贯记录、观察个人卫生	每月开展一次卫生知识宣贯, 有详细宣贯记录; 员工个人卫生符合公司行为规范要求。	满分 10 分。未按要求宣贯的扣 5 分; 记录不规范的每次扣 2 分; 个人卫生抽查不达标扣 1 分/人次。		着装符合公司《员工着装规范》
	垃圾桶、垃圾池管理	现场查看	协调物业管理及时清理, 保证一天两次清理, 保持垃圾桶不满, 垃圾池无残留、无积水, 生产生活垃圾不混放	满分 10 分。垃圾桶、垃圾池满未及时协调清理的每次扣 2 分; 因协调不及时造成垃圾残、留积水或混放的每个加扣 1 分		物业管理部及时清理
	糟池管理	现场查看	及时协调清理, 确保生产期间一天一清理、池内无残留、无积水。	满分 10。糟池溢满、有残醅、积水未及时协调清理的每次 2 分。		

	卫生间、浴室、休息室管理	现场查看	每天打扫，地面门窗干净卫生，无垃圾，清扫记录规范。	满分 10 分。未定期清扫或记录不规范的每次扣 2 分；便池未冲每次每处扣 2 分；地面积水或有垃圾的每次扣 2 分		卫生间清扫记录张贴于门口墙面上，记满及时更新。
	灭蝇防虫设施	现场查看	做好灭蝇灯、纱窗门帘等设施日常维护，协调物业管理及时维修完好，正常使用。	满分 10 分。灭蝇灯未开、纱窗未关或损坏不及时报修的每处问题点扣 2 分。		蚊虫季节灭蝇灯正常开启，纱窗关闭，物业管理及时维修。
	开展自查自纠	查看自查记录	车间实现每周一自查，酿造部督查。	满分 10 分。未定期开展或反馈自查情况的每次扣 5 分；问题点未整改或不到位的每次扣 5 分；自查记录不规范的每次扣 2 分。		
加减分	各卫生区域苍蝇指标均达标的			＋5 分		
	出现重复问题点的每个			－2 分		
最终得分						
检查组意见						

附录 B

物业管理部苍蝇整治效果评价表						
指标项目	分类项目	检查形式	指标要求	检查扣分标准	问题点描述	备注
结果性指标 (40%)	车间外部	现场检查	清洁卫生, 无垃圾、无废水; 滋生点肉眼可见蝇蛆幼虫为 0。	满分 40 分。出现卫生问题每个点扣 2 分, 滋生点观察到蝇蛆每个点扣 5 分。		
过程性指标 (60%)	车间内垃圾桶、垃圾池管理	现场查看	一天两次清理, 保持垃圾桶不满, 垃圾池无残留、无积水, 不抛洒。	满分 10 分。垃圾桶、垃圾池未按频次清理的每次扣 2 分; 垃圾残留每个扣 2 分; 周围抛洒的每处扣 2 分。		
	酿酒厂房以外垃圾池、垃圾桶管理	现场查看	每日一清。干净卫生, 无残留。	满分 10 分。未定期清扫或记录不规范的每次扣 2 分; 垃圾溢满未及时清理的每处扣 2 分。		
	酿酒厂房以外废水井、化粪池、捞渣池管理	现场查看	废水井不堵塞、化粪池盖板无破损、捞渣池无残渣、废水	满分 10 分。未达指标要求的, 每处问题点扣 2 分。		
	主动维护灭蝇防虫设施	现场查看	及时维修纱窗门帘等设施, 保持完好, 正常使用。	满分 10 分。纱窗门帘等未及时维修超期的每次扣 2 分。		酿酒车间定期检查及时报修。
	药物灭杀	查看喷施记录	喷施用药名称、数量、时间等有记录, 定期上交物业管理部存档;	满分 10 分。未定期开展或记录不全的每次扣 2 分。		

	自查自纠	查看自查记录	每周开展自查自纠，问题点整改到位，记录规范，。	满分 10 分。未开展自查或记录不规范的每次扣 2 分。		
加减分	车间外部结果性指标均达标的			+5 分		
	出现重复问题点的每个			-2 分		
最终得分						
检查组意见						

附录 C

苍蝇密度检查法

1 目测法

1.1 定义

目测法是利用苍蝇喜欢停落在物体表面或停栖在垂挂物表面，用目测法计数停落蝇。

1.2 适用范围

适用于面积较小，相对封闭的室内。如：卫生间、浴室、休息室。

1.3 操作步骤

监测人员目测计数，记录目测标准间（15 m²）数、每一间内的蝇数。注：房间未达 15 m²的按 1 个标准间计算，超过的成倍折算。

1.4 蝇密度计算

蝇密度按公式（1）计算。

$$I = \frac{N_t}{N_p} \dots\dots\dots(1)$$

式中：

I—阳性间蝇密度，单位未只每间（只/间）；

N_t—蝇总数，单位为只；

N_p—有蝇房间数，单位为间。

2 粘捕法

1.1 定义

粘捕法利用苍蝇喜欢停落或停挂在物体表面的特性和有粘性的苍蝇纸带捕捉苍蝇，并用于监测蝇密度的方法。

1.2 适用范围

适用于厂房内成蝇密度监测。如：生产场地、窖池区域、车间另一头（糟池、垃圾池）。

1.3 操作步骤

1.3.1 监测时将粘蝇纸/带放在监测区域地面上或悬挂 2.5 米高处，每个相对区域放一张，做好编号，监测时间上午 9 点至下午 3 点，记录粘捕到的蝇数。

1.3.2 要求粘蝇纸/带统一放置，操作场地放于一字墙上；窖池区域放置于待烧池口一侧；厂房另一头放置于垃圾池埂上。将粘蝇纸用胶带或双面胶进行固定，防止掉落；监测区域门窗关闭，减少空气流动、灰尘的影响。

1.4 成蝇密度计算

蝇密度按公式（2）计算

$$D = \frac{N_f}{N_s \times T} \dots\dots\dots(2)$$

D—蝇密度，单位为只每条时[（只/（条·时）]；

N_f—粘捕蝇总数，单位为只；

N_s—粘蝇纸/带总数，单位为条；

T—监测时间，单位为时（h）。